

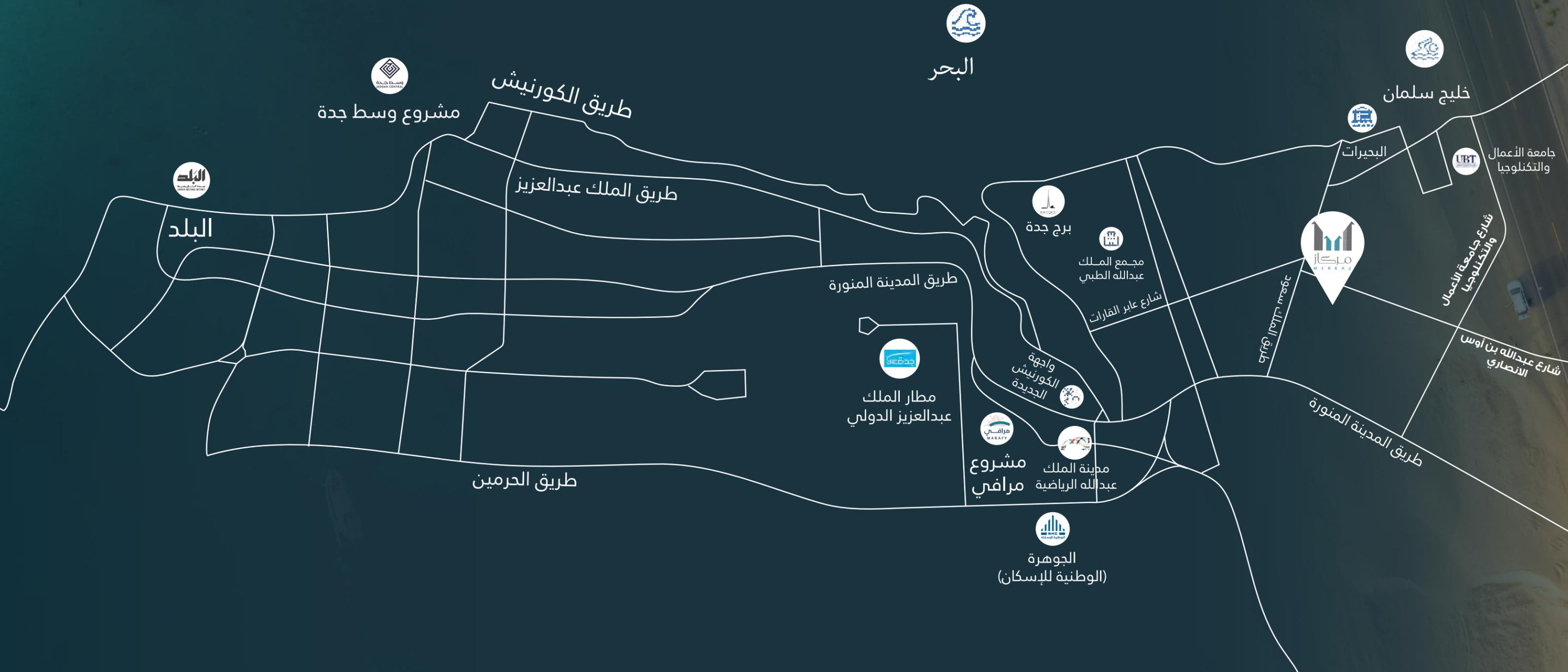


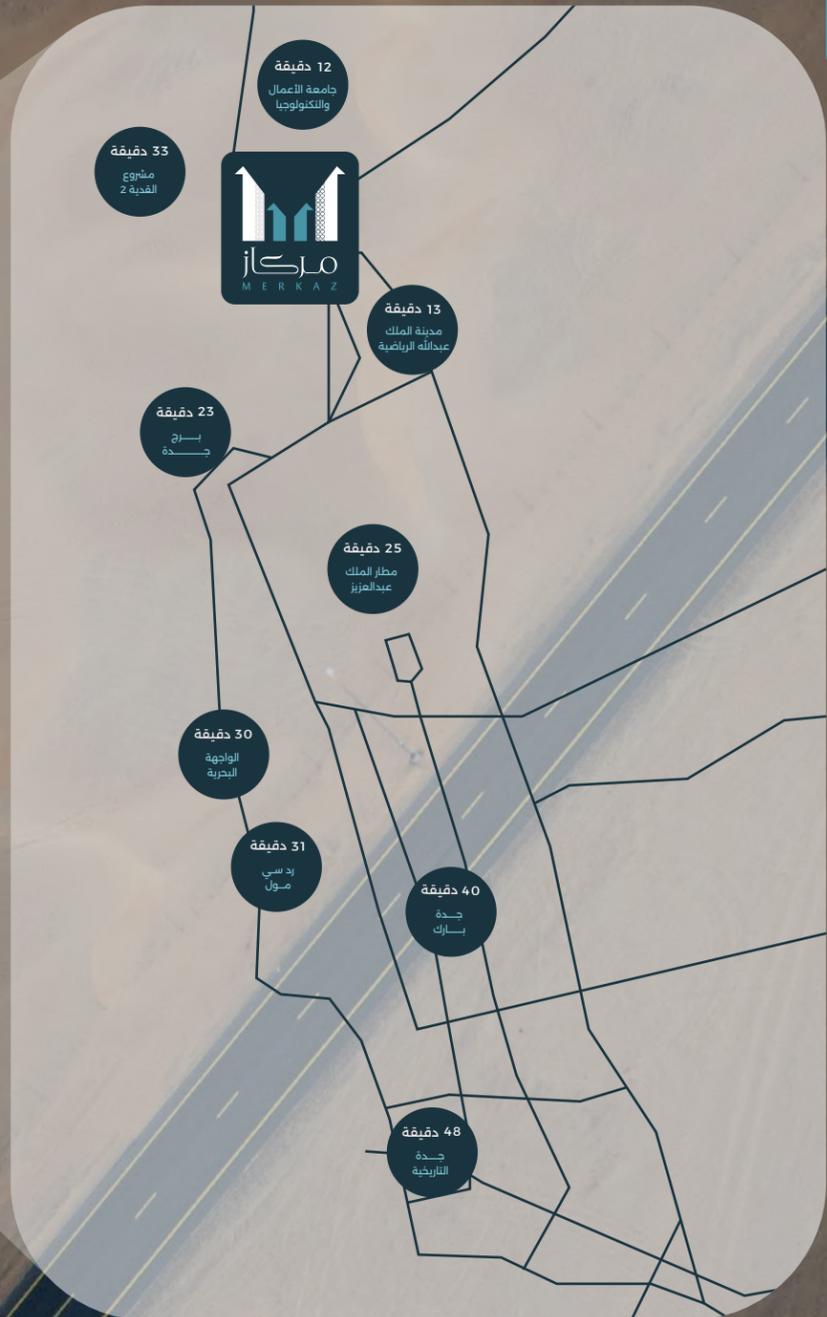
مرکز
M E R K A Z

نعمل على ان نكون جزء مساهم في تحقيق ركائز رؤية
وطننا ٢٠٣٠ التي وجهت بها قيادتنا الرشيدة بتحقيق
مجتمع حيوي واقتصاد مزدهر ووطن طموح

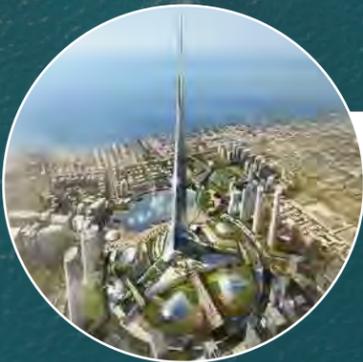
فخر الاستثمار







مشروع القدية 2



برج جدة



ضاحية الجوهرة



مراقي



وسط جدة

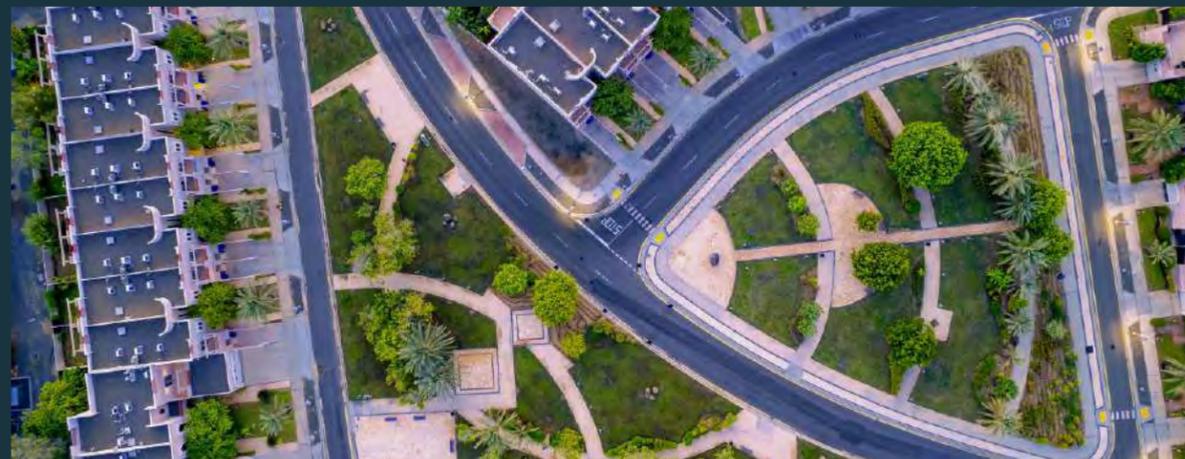




في كل زاوية



اكتشف الحياة



EXPLORE THE LIFE

AT EVERY CORNER

المخطط الرئيسي



تفاصيل المخطط

472

عدد القطع

35

عدد البلوكات

446,215.3969m²

المساحة الإجمالية



إنارة



صرف صحي



مياه



ألياف بصرية



كهرباء

حدائق

ابتدائي بنات

مجمع مدارس

عمائر سكني

مساجد

رياض أطفال

عمائر سكني تجاري





ملخص المخطط

رقم البلوك	عدد القطع	مساحة البلوك
19	14	11,383.47
20	12	13,204.88
21	16	13,380.35
22	22	19,729.40
23	24	25,607.78
24	10	9,390.89
25	10	9,394.02
26	4	3,949.78
27	27	23,109.86
28	8	6,477.41
29	20	16,605.91
30	8	6,477.41
31	7	6,655.27
32	8	6,480.15
33	14	11,421.76
34	15	29,024.79
35	8	17,197.85
تجاري داخلي	6	2,894.48

رقم البلوك	عدد القطع	مساحة البلوك
1	16	13,812.79
2	18	14,616.72
3	18	15,078.14
4	12	11,204.98
5	8	7,848.55
6	16	13,636.72
7	4	3,719.78
8	8	7,762.93
9	22	23,599.72
10	14	11,810.76
11	15	13,099.10
12	20	16,752.98
13	18	15,971.28
14	6	5,890.99
15	4	3,215.00
16	6	6,947.37
17	16	12,852.60
18	18	16,009.53

بلك 2



المساحة الإجمالية 14,616.72 m²

رقم القطعة	مساحة القطعة
17	806.60
18	850.12
19	810.00
20	810.00
21	810.00
22	810.00
23	810.00
24	810.00
25	810.00
26	810.00
27	810.00
28	810.00
29	810.00
30	810.00
31	810.00
32	810.00
33	810.00
34	810.00

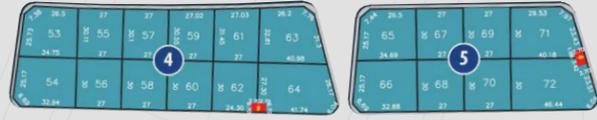
بلك 1



المساحة الإجمالية 13,812.79 m²

رقم القطعة	مساحة القطعة
1	904.10
2	989.31
3	817.93
4	833.84
5	817.93
6	833.84
7	817.93
8	833.84
9	817.93
10	833.84
11	817.93
12	833.84
13	817.93
14	833.84
15	902.40
16	1,106.35

بلك 4 5



7,848.55 m²

5 المساحة الإجمالية

11,204.98 m²

4 المساحة الإجمالية

مساحة القطعة	رقم القطعة
980.42	65
1,076.16	66
810.00	67
810.00	68
810.00	69
810.00	70
1,150.63	71
1,401.35	72

مساحة القطعة	رقم القطعة
992.35	53
1,077.92	54
812.80	55
810.00	56
818.77	57
810.00	58
837.00	59
810.00	60
867.51	61
810.00	62
1,214.38	63
1,344.25	64

بلك 3



15,078.14 m²

المساحة الإجمالية

مساحة القطعة	رقم القطعة
810.00	35
810.00	36
810.00	37
810.00	38
810.00	39
810.00	40
810.00	41
810.00	42
810.00	43
810.00	44
810.00	45
810.00	46
810.00	47
810.00	48
806.65	49
813.35	50
1,234.77	51
883.37	52

بلك 7 8



رقم القطعة	مساحة القطعة
93	1,328.54
94	1,074.83
95	810.00
96	810.00
97	810.00
98	810.00
99	1,059.78
100	1,059.78

رقم القطعة	مساحة القطعة
89	749.70
90	810.00
91	810.00
92	1,350.08

المساحة الإجمالية 8 7,762.93 m²

المساحة الإجمالية 7 3,719.78 m²

بلك 6



رقم القطعة	مساحة القطعة
73	872.52
74	967.97
75	810.00
76	810.00
77	810.00
78	810.00
79	810.00
80	810.00
81	810.00
82	810.00
83	810.00
84	810.00
85	810.00
86	810.00
87	1,218.00
88	858.23

المساحة الإجمالية 13,636.72 m²

بلك 10



رقم القطعة	مساحة القطعة
123	1,025.98
124	874.15
125	817.93
126	833.84
127	817.93
128	833.84
129	817.93
130	833.84
131	817.93
132	833.84
133	817.93
134	833.84
135	817.93
136	833.84

11,810.76 m²

المساحة الإجمالية

بلك 9



رقم القطعة	مساحة القطعة	رقم القطعة	مساحة القطعة
101	1,305.80	112	924.59
102	856.41	113	1,152.74
103	810.00	114	921.73
104	810.00	115	1,148.46
105	810.00	116	926.28
106	810.00	117	1,149.44
107	1,637.42	118	925.03
108	2,501.93	119	921.84
109	1,149.54	120	934.47
110	924.59	121	914.96
111	1,149.54	122	914.96

23,599.72 m²

المساحة الإجمالية

بلك 12



16,752.98 m²

المساحة
الإجمالية

رقم القطعة	مساحة القطعة
152	1,170.37
153	1,027.61
154	810.00
155	810.00
156	810.00
157	810.00
158	810.00
159	810.00
160	810.00
161	810.00
162	810.00
163	810.00
164	810.00
165	810.00
166	810.00
167	810.00
168	810.00
169	810.00
170	797.50
171	797.50

بلك 11



13,099.10 m²

المساحة
الإجمالية

رقم القطعة	مساحة القطعة
137	819.52
138	839.29
139	817.93
140	833.84
141	817.93
142	833.84
143	816.41
144	833.81
145	807.06
146	833.45
147	788.20
148	832.90
149	1,397.86
150	831.93
151	995.15



بلوك
15
16
17

رقم القطعة	مساحة القطعة
206	797.50
207	797.50
208	810.00
209	810.00
210	810.00
211	810.00
212	810.00
213	810.00
214	810.00
215	810.00
216	810.00
217	810.00
218	810.00
219	810.00
220	827.75
221	709.84

رقم القطعة	مساحة القطعة
196	797.50
197	797.50
198	810.00
199	810.00

رقم القطعة	مساحة القطعة
200	1,142.69
201	1,363.78
202	1,155.19
203	1,171.55
204	1,142.69
205	971.46

المساحة الإجمالية **17** 12,852.60 m²

المساحة الإجمالية **16** 6,947.37 m²

المساحة الإجمالية **15** 3,215.00 m²



بلوك
13
14

رقم القطعة	مساحة القطعة
172	1,120.69
173	797.50
174	1,049.89
175	810.00
176	979.14
177	810.00
178	920.79
179	810.00
180	874.80
181	810.00
182	841.12
183	810.00
184	819.73
185	810.00
186	810.61
187	810.00
188	1,154.45
189	932.56

رقم القطعة	مساحة القطعة
190	977.67
191	977.67
192	990.17
193	990.17
194	977.67
195	977.67

المساحة الإجمالية **14** 5,890.99 m²

المساحة الإجمالية **13** 15,971.28 m²

بلك 22

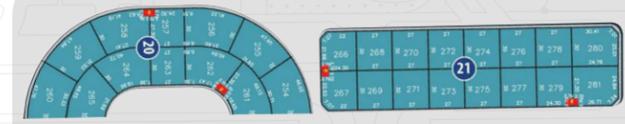


رقم القطعة	مساحة القطعة	رقم القطعة	مساحة القطعة
293	810.00	282	1,090.63
294	810.00	283	1,450.88
295	810.00	284	810.00
296	810.00	285	810.00
297	810.00	286	810.00
298	810.00	287	810.00
299	810.00	288	810.00
300	810.00	289	810.00
301	810.00	290	810.00
302	1,484.04	291	810.00
303	1,123.85	292	810.00

19,729.40 m²

المساحة الإجمالية

بلك 20 21



رقم القطعة	مساحة القطعة	رقم القطعة	مساحة القطعة
266	797.50	254	1,180.80
267	797.50	255	1,194.03
268	810.00	256	1,234.87
269	810.00	257	810.00
270	810.08	258	1,232.78
271	810.00	259	1,190.65
272	810.00	260	1,171.42
273	810.00	261	1,072.17
274	810.00	262	1,129.21
275	810.00	263	810.00
276	810.00	264	1,125.16
277	810.00	265	1,053.78
278	810.00		
279	810.00		
280	1,040.37		
281	1,024.97		

13,380.35 m²

المساحة الإجمالية 21

13,204.88 m²

المساحة الإجمالية 20



بلك
24
25
26

رقم القطعة	مساحة القطعة
338	951.81
339	1,310.00
340	810.00
341	810.00
342	810.00
343	810.00
344	810.00
345	810.00
346	1,316.20
347	956.00

26

رقم القطعة	مساحة القطعة
348	1,075.00
349	945.00
350	945.00
351	984.78

3,949.78 m² المساحة الإجمالية 26

9,394.02 m² المساحة الإجمالية 25

9,390.89 m² المساحة الإجمالية 24

24

رقم القطعة	مساحة القطعة
328	947.41
329	1,307.67
330	810.02
331	810.00
332	810.00
333	810.00
334	810.00
335	810.00
336	1,317.95
337	957.83

RD13-W 20m

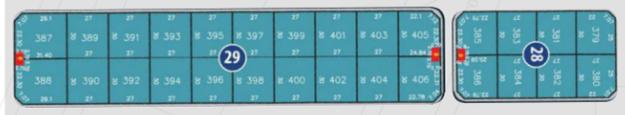


بلك
23

رقم القطعة	مساحة القطعة	رقم القطعة	مساحة القطعة
304	1,516.64	316	924.92
305	1,066.81	317	1,150.51
306	810.00	318	924.92
307	810.00	319	1,150.51
308	810.08	320	924.92
309	810.00	321	1,150.51
310	810.00	322	924.92
311	810.00	323	1,150.51
312	1,640.78	324	925.74
313	2,497.67	325	908.77
314	924.92	326	907.11
315	1,150.51	327	907.11

25,607.78 m² المساحة الإجمالية

بلك 28 29



رقم القطعة	مساحة القطعة
387	1,010.57
388	1,010.57
389	810.00
390	810.00
391	810.00
392	810.00
393	810.00
394	810.00
395	810.00
396	810.00
397	810.00
398	810.00
399	810.00
400	810.00
401	810.00
402	810.00
403	810.00
404	810.00
405	807.21
406	817.57

28

رقم القطعة	مساحة القطعة
379	797.58
380	797.42
381	810.03
382	809.97
383	809.98
384	810.02
385	821.10
386	821.31

المساحة الإجمالية 16,605.91 m² 29

المساحة الإجمالية 6,477.41 m² 28

بلك 27



رقم القطعة	مساحة القطعة	رقم القطعة	مساحة القطعة
352	1,667.13	366	810.08
353	1,217.45	367	809.95
354	810.05	368	810.05
355	809.92	369	809.98
356	810.08	370	810.03
357	809.92	371	809.92
358	810.08	372	810.08
359	809.92	373	809.95
360	810.08	374	810.05
361	809.95	375	809.98
362	810.05	376	810.03
363	809.98	377	797.39
364	810.25	378	797.61
365	809.92		

المساحة الإجمالية 23,109.86 m²

بلك 33



رقم القطعة	مساحة القطعة
430	817.29
431	804.08
432	791.59
433	803.85
434	791.59
435	803.85
436	804.09
437	808.03
438	804.29
439	808.09
440	804.29
441	808.09
442	899.14
443	873.49

المساحة الإجمالية 11,421.76 m²

بلك 30 31 32



31		30	
رقم القطعة	مساحة القطعة	رقم القطعة	مساحة القطعة
415	961.24	407	797.58
416	945.00	408	797.42
417	944.99	409	810.03
418	931.68	410	809.97
419	945.08	411	809.98
420	945.00	412	810.02
421	982.29	413	821.10
		414	821.31

32	
رقم القطعة	مساحة القطعة
422	787.52
423	811.12
424	810.00
425	810.00
426	810.00
427	810.00
428	831.48
429	810.03

المساحة الإجمالية 32 6,480.15 m²

المساحة الإجمالية 31 6,655.27 m²

المساحة الإجمالية 30 6,477.41 m²

تجاري

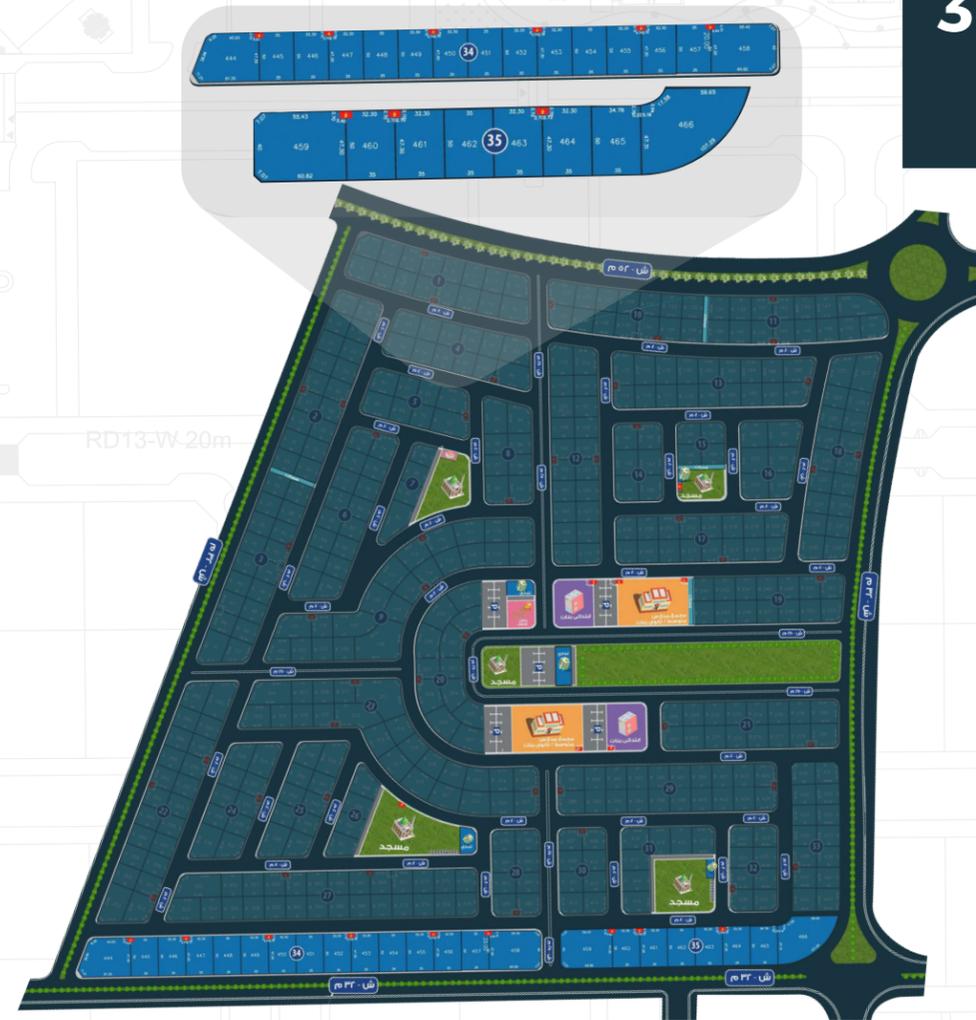


2,894.48 m²

المساحة
الإجمالية

مساحة القطعة	رقم القطعة
204.73	1
150.00	2
652.50	3
1,000.05	4
636.51	5
250.70	7

بلك 34 35



17,197.85 m²

المساحة
الإجمالية

29,024.79 m²

المساحة
الإجمالية

مساحة القطعة	رقم القطعة
3,266.33	459
1,750.00	460
1,750.00	461
1,750.00	462
1,750.00	463
1,750.00	464
1,750.00	465
3,431.52	466

مساحة القطعة	رقم القطعة
3,008.93	444
1,750.00	445
1,750.00	446
1,750.00	447
1,750.00	448
1,750.00	449
1,750.00	450
1,750.00	451
1,750.00	452
1,750.00	453
1,750.00	454
1,750.00	455
1,750.00	456
1,750.00	457
3,265.86	458

34

35

المركز تميز و إبداع



الموقع



www.merkazjed.com 

920004722 


Dahlawi Construction Co.
شركة الدهلوي للمقاولات


بنك البلاد
Bank Albilad


شركة عبد الإله وإبراهيم أبناء عبد العزيز الموسى للعقارات
Abdulah & Ibrahim Abdulaziz Al Mousa Son's Real Estate Company


إناباة
ENABAH

رخصة فال رقم : 1200015833

JEDDAH